

FLAG “GOLFI DI CASTELLAMMARE E CARINI”



AZIONE 1.A.6 – CIG: ZCD 2363101 - PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PORTUALE A SUPPORTO DELLA PICCOLA PESCA DEL COMUNE DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO–NELL'ATTUAZIONE DEL PAL "GOLFI DI CASTELLAMMARE E CARINI" ASSE 4 MISURA 4.1 FEAMP - ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA- DIPARTIMENTO REGIONALE DEGLI INTERVENTI PER LA PESCA.

RELAZIONE TECNICA

1 - PREMESSA

Il progetto riguarda la riqualificazione dell'area portuale del Comune di Castellammare del Golfo, e precisamente della Cala Marina e zone limitrofe. A tal proposito con il nostro progetto ci occuperemo del Castello Arabo-Normanno e della zona limitrofa est (zona Timpa). Cercheremo di rendere l'immagine del Castello, oggi polo museale con il compito di tramandare “La Memoria del Mediterraneo”, con lo scopo di conservare e valorizzare il patrimonio storico, artistico ed etno - antropologico della città e del suo territorio, già magnifico nel suo essere, ancora più interessante mediante un gioco di luci che ne valorizzi anche gli angoli più reconditi e contemporaneamente per dare continuità a questo gioco di luci, illumineremo la parte posteriore del Castello fino a raggiungere la zona “Timpa”.

Inoltre, poiché sono sopraggiunti reclami da parte dei pescatori che vedono le loro reti da pesca, messe ad asciugare, danneggiate e/o rubate nella zona antistante il Castello, si prevede di piazzare delle telecamere nell'area interessata per prevenire e porre rimedio a tale problema.

FLAG “GOLFI DI CASTELLAMMARE E CARINI”

2 – CENNI STORICI E DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO

Il Comune di Castellammare del Golfo, si estende per circa 127 Km² nella fascia costiera nord occidentale dell'isola, al confine con i Comuni di Alcamo, Calatafimi, Buseto Palizzolo, Custonaci e San Vito Lo Capo. L'inserimento del Comune nell'ambito del territorio regionale si realizza attraverso l'autostrada A 29 Trapani - Mazza del Vallo - Palermo, che consente i collegamenti con i principali centri della Provincia, e la statale 187 che collega il Comune, verso ovest, con i centri interni del settore settentrionale della Provincia (Trapani, Mazza del Vallo, Marsala) e, verso est, con le località costiere della Provincia di Palermo. Il Comune, inoltre risulta quasi equidistante, a poche decine di chilometri, dai due aeroporti di Palermo - Punta Raisi e Trapani- Birgi, comodamente raggiungibili attraverso l'autostrada. Il territorio comunale si sviluppa su un declivio roccioso fra il livello del mare ed un'altitudine massima di 1.043 metri (Pizzo Niviere) ed è attraversato dal fiume S. Bartolomeo e dal torrente Ramo d'Alloro.

Il paesaggio è costituito dai ripidi versanti di Nord-Est dell'imponente rilievo calcareo di Monte Inici, sovrastante l'insediamento costiero di Castellammare del Golfo, che si sviluppa sulla stretta fascia pedemontana poco acclive, con pendenza verso mare e limitata dalla profonda incisione del fiume S. Bartolomeo.

La montagna, ha una morfologia molto articolata: versanti fortemente acclivi, incisi da profondi canali e definiti dalle linee nette dei crinali; pareti ed alte falesie di rocce dolomitiche, veri e propri contrafforti naturali; numerosi pizzi da cui si fruisce l'ampio panorama del Golfo di Castellammare fino all' estremo promontorio di Punta Raisi.

Lo stretto rapporto tra il rilievo sovrastante, l'ambiente marino e la forma e la struttura dell'abitato di Castellammare ha determinato un paesaggio urbano particolare con ambienti caratterizzanti quali la Cala del porto (Cala Marina), ed il Castello Medioevale.

La struttura portuale è delimitata a nord da un molo di sopraflutto ed a nordest da un braccio trasversale che, assieme alla costa ad ovest, la Cala Marina a sud ed il molo ad est, delimitano uno

FLAG “GOLFI DI CASTELLAMMARE E CARINI”

specchio acqueo all'interno del quale sono stati realizzati diversi pontili galleggianti in concessione d'uso ai locali circoli nautici, in grado di ospitare centinaia di imbarcazioni da diporto.

Il porto di Castellammare, porto Turistico, da diporto e peschereccio, posto alle pendici del promontorio che sovrasta il Comune, negli anni ha vissuto, varie peripezie e trasformazioni, non ultima la messa in sicurezza dello stesso mediante la realizzazione del braccio del molo e di un braccio trasversale tra la panchina antistante il castello e il molo stesso. Infatti l'imboccatura del porto è rivolta ad est ed è fortemente esposta alle mareggiate generate dai venti di levante e grecale, soprattutto durante la stagione invernale, che trasportando rilevanti quantità di sabbia dalla adiacente spiaggia determinano frequenti interramenti del bacino con particolare intensità nella zona di accesso.

Il porto nel suo insieme è dominato dal Castello Arabo – Normanno che si tende sempre più a valorizzare mediante ristrutturazioni ed accorgimenti tali da rendere il suo aspetto sempre più in grado di attirare i turisti da più parti d'Italia e del mondo.

3 –LUCI

Il Castello ad oggi risulta parzialmente illuminato con luci monocromatiche obsolete ad incandescenza, il nuovo progetto ne prevede la sostituzione con luci di diversa tipologia a led multi cromatiche, tali da favorire un'illuminazione artistica ma anche il risparmio energetico. I corpi illuminanti, di forma cilindrica ad incasso, saranno inseriti a terra nel basamento che delimita il castello, la maggior parte negli spazi già occupati, mentre gli altri fori saranno ricavati, perforando il marciapiede, di seguito a quelli già presenti, in modo da non alterare l'equilibrio esistente. La nuova tipologia di proiettore incassato è molto più potente e ha un notevole risparmio energetico, inoltre le luci verranno gestite da un sistema di gestione controller RGBW che consentirà di illuminare la piazza ed il Castello con luce calda omogenea ma nello stesso tempo con la possibilità di cambiare colore e intensità.

Per illuminare la parte est retrostante il Castello e la Zona Timpa verranno posizionati dei

FLAG “GOLFI DI CASTELLAMMARE E CARINI”

proiettori a LED 220V 200W 110G 2200K, di forma rettangolare a luce calda, gialla per monumenti.

Infine poiché i pescatori lamentano danneggiamenti e furti alle loro reti da pesca messe ad asciugare sul molo antistante il Castello, si è deciso di installare, di supporto a quello già messo in opera dal Comune di Castellammare del Golfo, lungo tale molo un circuito di video sorveglianza mediante telecamere UTC poste sui pali della luce elettrica già presenti lungo il molo come da progetto allegato. Verrà inserito un armadio con quadro Rack da palo –UPS, ponte wi-fi e NVR che consentirà di trasmettere le immagini ad un apposito monitor e ad un videoregistratore posti nella sede della Polizia Municipale o dell'ufficio tecnico comunale.

Il tutto come da planimetria allegata facente parte degli elaborati grafici di progetto.

4 - SICUREZZA E QUADRO TECNICO ECONOMICO

Per quanto riguarda l'applicazione delle norme sulla tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, di cui al D.lgs. n° 81 del 9.4.2008 e ss.mm. e ii., si rappresenta che è stata effettuata la valutazione dei costi della sicurezza (riportati nello specifico elaborato) non soggetti a ribasso d'asta.

I prezzi del computo metrico di progetto, sono stati generalmente desunti dal Prezzario unico Regionale per i lavori pubblici 2019 - Aggiornamento al 31/12/2020 della validità del Prezzario unico regionale adottato con D.A. n. 04/Gab del 16/01/2019 ed integrato con D.A. n. 10/Gab del 06/03/2019, in atto vigente. Per le categorie di lavoro in esso non contemplate, i prezzi sono stati desunti a mezzo di analisi basate sulle tabelle dei costi della manodopera dell'ANCE SICILIA (Associazione Nazionale Costruttori Edili) aggiornati al 1° Aprile 2019 della Provincia di Palermo e dei prezzi dei materiali elementari correntemente praticati dai fornitori.

L'importo complessivo dei lavori ammonta a € **99.927,08** compreso le somme a disposizione dell'amministrazione.

Il progetto è corredato dai seguenti elaborati:

FLAG “GOLFI DI CASTELLAMMARE E CARINI”

- 1) Relazione Tecnica;
- 2) Relazione paesaggistica;
- 3) Inquadramento planimetrico;
- 4) Planimetria stato di fatto;
- 5) Planimetria di progetto;
- 6) Documentazione fotografica;
- 7) Computo metrico;
- 8) Elenco prezzi;
- 9) Analisi prezzi;
- 10) Quadro economico;
- 11) Piano di manutenzione dell'opera;
- 12) Cronoprogramma dei lavori;
- 13) Capitolato speciale d'appalto;
- 14) Piano di sicurezza;

Il tecnico progettista

.....
Ing. Giacomo Coppola



Il collaboratore

.....
Arch. Rosanna Fasulo

